

Honoraires Transaction

Tranche prix de vente	Honoraires en TTC
<i>De 0 € à 30 000 €</i>	Forfaitaire 3 000 €
<i>De 30 001 € à 70 000 €</i>	Forfaitaire 6 000 €
<i>De 70 001 € à 100 000 €</i>	Forfaitaire 8 000 €
De 100 001 € à 250 000 €	6.00%
De 250 001 € à 450 000 €	5.00%
De 450 001 € et au-delà	4.00%

Nos honoraires regroupent :

- L'évaluation de votre bien par étude comparative de marché.
- Une large diffusion de votre bien sur plus de 100 plateformes.
- Les visites accompagnées de nos professionnels.
- Les comptes-rendus écrits par mail.
- La négociation du prix de vente.
- Une transaction sécurisée.
- La gestion des démarches administratives.
- Le regroupement des documents juridiques administratifs.
- La transmission de votre dossier chez le notaire.
- Le suivi de votre dossier jusqu'à l'acte de vente.
- Rédaction du compromis de vente.



TRANSACTION

LOCATION

GESTION

Honoraires location à l'année

- Honoraires de gestion : 7.08 % TTC des sommes encaissées
- Honoraires de location : de 9 à 13 € / m² (dont 3 € état des lieux)
- Garantie Loyers Impayés : 1.90 % TTC des sommes encaissées

Nos honoraires regroupent :

- Recherche des locataires.
- Les visites accompagnées de nos professionnels.
- Rédaction du bail.
- Etats des lieux (entrée/sortie).
- Gestion administrative et comptable.
- Quittancement.
- Révision du loyer.
- Régularisation des charges.
- Gestion des travaux/sinistres.
- Déclaration de revenus fonciers.
- Gestionnaire dédié.